

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2018/2019гг.

Выдан

ООО УК „Югдотсервис“

в отношении пр. Варовьево д 1111
ул. Б.Хмельницкого 52.

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Система отопления;
2. Дроссельное устройство (шайба);
3. Элеваторный узел (узлы);
4. Приборы учета (при наличии).

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акты проверки готовности к отопительному периоду от «4» 10 2018 № 2018

А.И.Кураков – и.о. заместителя главы администрации Советского района – председатель комиссии

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)



Приложение №1

к распоряжению администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 07.06.2017 № 2534-р

АКТ *Лан*

проверки готовности к отопительному периоду 2018 /2019 г.г.

г. Астрахань
(место составления акта)

« 4 » *сентября* 2018г

Комиссия, образованная: Распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 07.06.2018 № 2534-р
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному сезону от «___» _____ 20__ г, утверждённой

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г., в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду (далее - ОП)

ООО УК «Юркомсервис»

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к ОП проводилась в отношении следующих объектов:

- пр. Веревьева, 11/11*
- ул. Б. Кельмицкого, 52*
-
-
-

В ходе проведения проверки готовности к ОП комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительный период)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к ОП: *Объекты будут готовы к отопит. периоду при условии устранения замечаний к требованиям по готовности (см. Приложение №1) в течение 03.09.18 - 1*

Председатель комиссии: *первый заместитель главы администрации Советского района г. Астрахани*



А.В. Орлов

Заместитель председателя комиссии: *начальник отдела по работе с населением администрации Советского района г. Астрахани*

А.И. Кураков

Члены комиссии: *Представитель ООО «Астраханские Тепловые Сети»*

Представитель объекта

Подпись *Сухарев* / *Сухарев*
Фамилия, инициалы
Подпись *Сухарев* / *Сухарев*
Фамилия, инициалы

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« 4 » *но.* 2018г

Сухарев

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение №1

Замечания к требованиям по готовности многоквартирных жилых домов,
расположенных по адресам:

1. пр. Воробьева, д.11/11

Не выполнены п. 6, п. 8, п.11, п.13,п.15, п.17, п.24 Требований Общества.

2. ул. Б. Хмельницкого, 52

Не выполнены п. 6, п.11, п.13,п.15, п.17, п.24 Требований Общества.

Представитель

ООО «Астраханские тепловые сети»



Исидуратова

(подпись, расшифровка подписи)

Советский

район

Представитель по доверенности №100 от 25.10.2017г.

Утверждаю:

ООО УК «Юг Дом Сервис»
наименование организации; форма управления)

ООО «Астраханские тепловые сети»

В.А. Лунгу

«14»



АКТ № 1538

17» 05 2018г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО «Астраханские тепловые сети»

Месарь по общему ТП Мухтаров Н.З.
представитель потребителя г. инженер Поладов М.М.

оставили настоящий акт в том, что на ул. Б. Хмельницкого, 62 (1 м. узел)
произведена промывка отопительной системы, опрессовка элеваторного узла (теплового узла), системы
топления, узла горячей воды P_{ог} = 1,0 МПа, P_{сет} = 0,75 МПа.

регулятор температуры на узле ГВС (в исправном состоянии; в неисправном состоянии)

Согласно «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» п. 9.5.1, № 115 от 24.03.2003
эксплуатация ГВС с неисправным регулятором температуры, не допускаются.

Промывка производилась гор. водой без дезинфекции
(в случае промывки холодной водой с дезинфекцией, без дезинфекции)

Система заполнялась 15 раз до полного осветления

Согласно «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» п. 9.2.10, №115 от 24.03.2003

отключение открытых систем, не прошедших промывку, не допускается.

Примечания: тех. докум. отсутствует

Представитель ООО «АТЭС» Мухтаров Н.З.
Представитель потребителя Поладов М.М.

Советский

район

Представитель по доверенности №100 от 25.10.2017г.

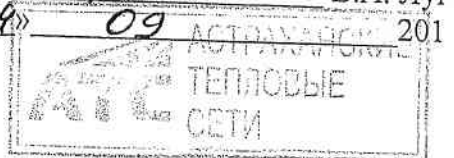
Утверждаю:

УК Юг Дом Сервис
(наименование организации; форма управления)

ООО «Астраханские тепловые сети»

В.А. Лунгу

«09»



АКТ № 1343

31» Августа 2018г.

Мы, ниже подписавшиеся, представитель ООО «Астраханские тепловые сети» Месарь по

общему ТП Мухтаров Н.З.
представитель потребителя г. инженер Поладов М.М.

оставили настоящий акт в том, что Проезд Воробьева 11/11
произведена промывка отопительной системы, опрессовка элеваторного узла (теплового узла), систе
топления, узла горячей воды P_{ог} = 1,0 МПа P_{сет} = 0,75 МПа P_{вс} = 1,0 МПа.
регулятор температуры на узле ГВС не опрессирован

(в исправном состоянии; в неисправном состоянии)

Согласно «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» п. 9.5.1, № 115 от 24.03.2017г.

эксплуатация ГВС с неисправным регулятором температуры, не допускаются.

Промывка производилась гор. водой без приборов учета.
(в случае промывки холодной водой с дезинфекцией, без дезинфекции)

Система заполнялась 16 раз до полного осветления

Согласно «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» п. 9.2.10, №115 от 24.03.2017г.

отключение открытых систем, не прошедших промывку, не допускается.
Примечания: тех. докум. отсутствует.
Представитель ООО «АТЭС» Мухтаров Н.З.
Представитель потребителя Поладов М.М.

ООО УК «Домсервис»

АКТ № _____

От «24» сентября 2018 г.

г. Астрахань

Мы, нижеподписавшиеся, представитель ООО «Астраханские тепловые сети»

Сл. на объекте ТП в квартире Д. Э.

Представитель абонента ст. мастер Демлов В. У.

Составили настоящий акт, в том, что при обследовании:

по адресу:

На элеваторном (тепловом) узле установлены следующие параметры теплового и гидравлического режима: при фак. $T_{н.в.}$ °C

$P_1 =$ МПа; $P_3 =$ МПа; $T_1 =$ °C; $T_3 =$ °C; $T_{гор} =$ °C.
 $P_2 =$ МПа; $T_2 =$ °C; $T_4 =$ °C; $T_{цир} =$ °C.

Температура воздуха в квартирах _____

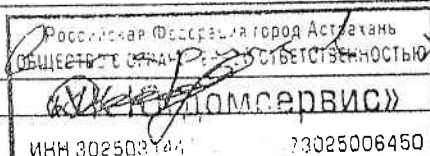
Выводы:

Установлено и опломбировано

1	И. Островского 121	1)	Ø - 10 мм	м № 3055
2	Кр. Надирова 138	1)	Ø - 9 мм	м № 3055
3	пр. Бородине 11/11	1)	Ø - 8 мм	м № 3055
		2)	Ø - 9 мм	м № 3055
		3)	Ø - 9 мм	м № 3055
4	Бара 59	1)	Ø - 10 мм	м № 3056
5	Берёзовой 15 × 2	1)	Ø - 8 мм	м № 305
		2)	Ø - 8 мм	м № 305
		1)	Ø - 8 мм	м № 3055
6	Куркина 78	2)	Ø 8 мм	м № 305565
7	И. Островского 107	1)	Ø 7 мм	м № 30556.
8	С. Перфилова 89	1)	Ø 9 мм	м № 3055.
		2)	Ø 7 мм	м № 3055

Представитель ООО «АТЭС» _____

Представитель абонента _____



ООО «УК «Югдомсервис»

АКТ № _____

От «24» сентября 2018 г.

г. Астрахань

Мы, нижеподписавшиеся, представитель ООО «Астраханские тепловые сети»

Сл. по обслу. ТП Старухин Д. Э

Представитель абонента сл. мастер Демков В. И.

Составили настоящий акт, в том, что при обследовании:

по адресу:

На элеваторном (тепловом) узле установлены следующие параметры теплового и гидравлического режима: при фак. $T_{н.в.} =$ °C

$P_1 =$ МПа; $P_3 =$ МПа; $T_1 =$ °C; $T_3 =$ °C; $T_{гор} =$ °C.

$P_2 =$ МПа; $T_2 =$ °C; $T_4 =$ °C; $T_{цир} =$ °C.

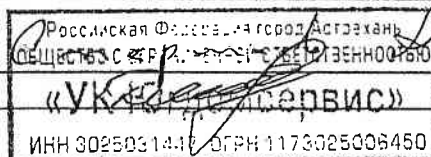
Температура воздуха в квартирах _____

Выводы:

Установлено и описано

- | | | | | | |
|----|---------------------|------------|----|---|---------|
| 1. | Звездная 7к1 | Ø 9 мм | м | № | 3055641 |
| 2. | Моздокская 52к2 | Ø 8 мм | м | № | 3055642 |
| 3. | с. Идровская 101/11 | Ø | мм | № | |
| 3. | пр. Чекина 10 | Ø 9 мм | м | № | 3055643 |
| 4. | пр. Вардыба 14к2 | Ø 8 мм | м | № | 3055644 |
| 5. | Ахварумова 78 | 1) Ø 10 мм | м | № | 3055667 |
| | | 2) Ø 9 мм | м | № | 3055666 |
| 6. | Кирова 96А | Ø 6 мм | м | № | 3055645 |
| 7. | Б. Смелынского 52 | Ø 8 мм | м | № | 3055616 |
| 8. | Б. Смелынского 57 | 1) Ø 10 мм | м | № | 3055659 |
| | | 2) Ø 9 мм | м | № | 3055660 |
| 9. | Кубанская 21к1 | Ø 9 мм | м | № | 3055668 |

Представитель ООО «АТЭС»
Представитель абонента



(Handwritten signature)

№ 10-02-1-1-03/3290 Дата 26.09.2018 г.

на № _____ от _____

Директору
ООО УК «Югдомсервис»
М.Х. Караеву

414057, г. Астрахань,
ул. Б. Хмельницкого, 11б

Для подготовки жилого дома по адресу: ул. Б. Хмельницкого, 52 к отопительному периоду 2018-2019 гг.. Вам необходимо выполнить согласно Требований Общества обязательные мероприятия для подготовки теплового хозяйства к отопительному периоду, в том числе необходимо предоставить в Общество проектные расходы тепла на отопление, вентиляционное отопление и ГВС; привести в соответствие с проектной нагрузкой отопительные приборы системы отопления; устранить выявленные нарушения и дефекты в работе систем теплопотребления в отопительном периоде 2017-2018 гг. и выполнить мероприятия, указанные в актах – требованиях Общества.

Для выполнения вышеуказанных мероприятий Вам необходимо вызвать специалиста Общества по телефону 36-88-64 для проведения совместного обследования, с составлением и подписанием акта обследования.

Главный инженер



А.И. Лукьяненко

В.А. Лунгу
А.М. Исенбулатова
тел. 36-86-86

